

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГИРСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЮРЬЯНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.03.2022

№ 14

п. Гирсово

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования Гирсовское сельское поселение
Юрьянского района Кировской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Кировской области № 44-ЗО от 28.09.2006 года «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области», Уставом муниципального образования Гирсовского сельского поселения Юрьянского района Кировской области, администрация Гирсовского сельского поселения, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Гирсовского сельского поселения Юрьянского района Кировской области, утвержденные постановлением администрации Гирсовского сельского поселения от 03.08.2021 № 25, следующие изменения:

1.1. Часть 2 «Карта градостроительного зонирования» изложить в новой редакции в соответствии с внесением изменений в описание местоположения зон:

1.1.1. Описание местоположения границ территориальной зоны С-1 в кадастровом квартале 43:38:260428 (в районе д. Никольский Затон).

Рис. 1



1.1.2. Описание местоположения границ территориальной зоны ИТИ-1: исключен ЗУ с КН 43:38:000000:127. Приложение № 2.

1.1.3. На карте градостроительного зонирования (карте границ зон с особыми условиями использования территории) отобразить границы зон ограничения хозяйственной деятельности, радиусом 15 000 (пятнадцать тысяч) метров от границ земельных участков полигонов ТКО, в том числе от полигонов ТКО, расположенных на территории смежных муниципальных образований. Приложение № 3.

1.2. В п. 1.2 Части 3 «Градостроительные регламенты» внести изменения в зоны:

Ж-1 – зона индивидуальной жилой застройки и блокированной жилой застройки усадебного типа с правом ведения личного подсобного хозяйства,

Ж-2 – зона многоквартирных жилых домов высотой 2-3 этажа (отдельно стоящих или секционных),

Ж-2.Г – Зона гаражей боксового типа,

ОД-1 – общественная зона объектов социального назначения,

ОД-2 – зона объектов общественно-делового назначения,

П-1 – зона производственных объектов и предприятий,

ИТИ-1 – зона инженерных сооружений,

ИТИ-2 – зона транспортной инфраструктуры,

ИТИ-3 – зона железнодорожного транспорта,

С-1 – зона садоводства,

Р-1 – зона природных ландшафтов, лесопарков,

Р-2 – зона объектов рекреации,

К-1 – зона культовых объектов и сооружений, дополнив раздел «Ограничения использования участков и объектов капитального строительства территориальных зон» абзацем следующего содержания:

«Для земельных участков, расположенных в границах зон ограничения хозяйственной деятельности от полигонов ТКО не допускается размещать объекты инфраструктуры воздушного транспорта (аэродромы, прочие объекты, необходимые для взлета, посадки, руления и стояния самолетов).».

Приложение №4 – актуализированная текстовая часть ПЗЗ.

2. Настоящее Постановление подлежит опубликованию на официальном сайте страницы Гирсовского сельского поселения сайта администрации Юрьянского района (<http://www.yuriya-kirov.ru>).

3. Настоящее решение вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

Глава Гирсовского сельского
поселения Юрьянского района
Кировской области



Е.Н. Шабалдина